



# Résidence "Les terrasses du Hamel"

1891 Rue de la haie  
76230 Bois Guillaume

**AT'OME**  
PROMOTEUR

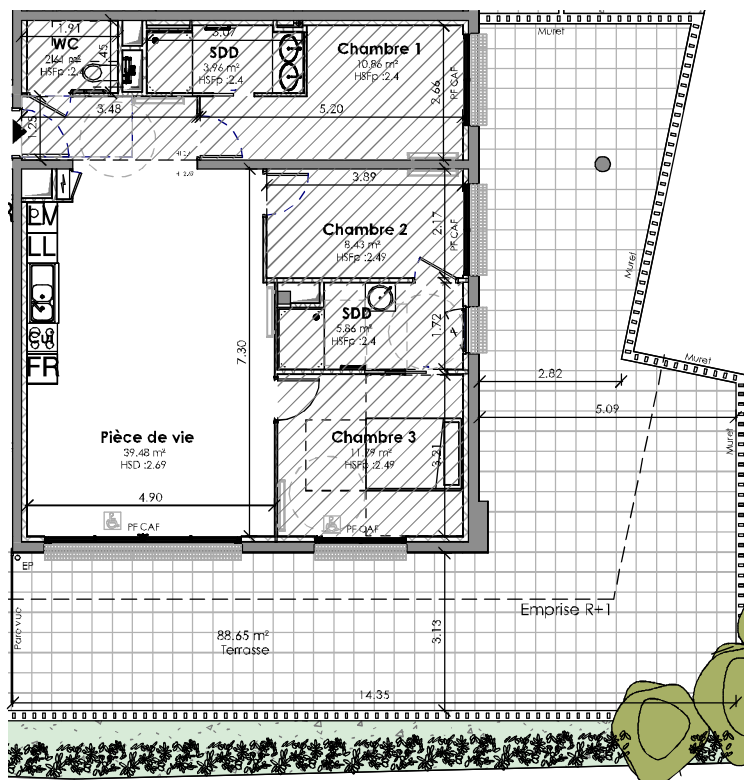
HANGAR 107  
107 C Allée François Mitterrand  
76100 ROUEN  
Tel: 02.35.02.77.99  
www.atome-promoteur.fr

NIVEAU: RDC

TYPE : T4

Bâtiment A

LOGT N°A 04



## Surface habitable

Chambre 1	10.86 m <sup>2</sup>
Chambre 2	8.43 m <sup>2</sup>
Chambre 3	11.79 m <sup>2</sup>
Pièce de vie	39.48 m <sup>2</sup>
SDD	5.86 m <sup>2</sup>
SDD	3.96 m <sup>2</sup>
WC	2.61 m <sup>2</sup>

**83.00 m<sup>2</sup>**

## Surface annexe

Terrasse	88.65 m <sup>2</sup>
----------	----------------------

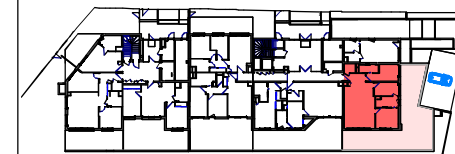
**88.65 m<sup>2</sup>**



### Légende

- Chaudière
- Ballon
- Porte-fenêtre coulissante + VR
- Fenêtre + VR
- Accès terrasse <2cm
- Tableau électrique
- Soffites et/ou faux plafonds
- LL= Lave-linge
- L= Sèche-Linge
- FR = Réfrigérateur
- LV= Lave-vaisselle
- Cui= Cuisson

Nota 1 : La surface des placards est comprise dans la surface de la pièce où elle se situe, son aménagement quant à lui reste optionnel (portes, aménagement inférieur, etc.). Les équipements de cuisines ne sont pas contractuels, leur position est indicative. Le meuble évier est en option. Nota 2 : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan, en fonction des nécessités techniques, structurelles ou administratives de la réalisation, tant ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement et les hauteurs de seuil pour l'accès aux balcons, aux terrasses. Les surfaces indiquées sont approximatives, les retombées, soffites, faux-plafonds ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif et non contractuel, le positionnement définitif de ces ouvrages étant susceptible d'évoluer en fonction des études techniques des différents corps d'états.



Plan de repérage

Plan établi le:  
23/06/20